

**IZVJEŠĆE UPRAVE O POSLOVANJU**  
**TRGOVAČKOG DRUŠTVA KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. za**  
**2025.god.**

**I. Opći pregled poslovanja**

- Trgovačko društvo Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o. je kroz cijelu poslovnu 2025. godinu izvršavalo sve poslovne obveze i prilagođavalo se svim uvjetima i zahtjevima povjerenim od strane naručitelja Grada Ivanić-Grada i drugih korisnika usluga
  - Tijekom poslovne 2025. godine svim radnicima su uredno isplaćene sve plaće kao i obveze za mirovinsko, zdravstveno i sva ostala davanja u skladu sa zakonskim propisima i internim aktima Društva.
  - Skupština Društva i Nadzorni odbor su tijekom 2025. godine vršili nadzor nad vođenjem poslovanja društva (uvid u kvartalna financijska izvješća, godišnje planove i programe, realizaciju financijskog plana i dr.) te su vodili brigu da Društvo posluje u skladu sa pozitivnim pravnim propisima.
  - Skupština Društva i Nadzorni odbor su kontinuirano kroz svoj rad razmatrali i analizirali poslovna događanja Društva i problematiku Društva donošenjem odluka i zaključaka na sjednicama Društva.
  - Skupština Društva i Nadzorni odbor su uvidom u Godišnje izvješće o poslovanju Društva za poslovnu 2024. godinu koje im je podnijela Uprava Društva utvrdili da su godišnja financijska izvješća Društva sačinjena u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i da pokazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva te su na njih dali suglasnost.
  - Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o., za one usluge koje ne može izvesti vlastitim kapacitetima provelo je postupke nabave i to za:
    - usluge čišćenja nerazvrstanih cesta od snijega i leda na području Grada Ivanić-Grada u zimskom periodu 2024/2025,
    - uslugu dezinfekcije i uništavanja štetočina u gradskim i seoskim područjima, nabavu traktora putem financijskom leasinga jednostavne nabave
    - radove na bojenju oznaka na kolnicima, nogostupima i parkiralištima – horizontalna signalizacija
- te za nabavu goriva.

- Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o. i Grad Ivanić-Grad zaključili su 24.12.2024. Ugovor o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Grada Ivanić-Grada za 2025. te Anektse Ugovoru 20.5.2025. i 26.8.2025., sukladno kojem Društvo obavlja sljedeće komunalne djelatnosti:
  - održavanje nerazvrstanih cesta
  - održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
  - održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
  - održavanje javnih zelenih površina
  - održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
  - održavanje groblja
  - održavanje čistoće javnih površina
  - usluge tržnica na malo
  - usluge ukopa pokojnika
  - obavljanje dimnjačarskih usluga
  - održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima (zimsko služba)
  - dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija
  - prigodno ukrašavanje grada
  - oglašavanje na javnim površinama i na nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada.

Program održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu koji se odnosi na obavljanje komunalnih djelatnosti sastavni je dio proračuna Grada Ivanić-Grada.

- Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o. i Grad Ivanić-Grad zaključili su Ugovor o održavanju objekata u javnoj funkciji u vlasništvu Grada Ivanić-Grada za 2025. godinu. Za objekte u javnoj funkciji u vlasništvu Grada Ivanić-Grada odnosno za Gradsku vijećnicu, Spomen dom Alojza Vulinca i dio zgrade poduzetničkog inkubatora Društvo je obavljalo:
  - dnevno i povremeno čišćenje uredskih i zajedničkih prostora, iznošenje otpada
  - nabava potrošnih higijenskih potrepština i sredstava za čišćenje (toalet papir, papirnati ručnici, osvježivači prostora, sredstva za čišćenje i sl.)
  - tekuće održavanje objekata i sitni popravci (žarulje, osigurači, stakla na prozorima, kvake, slavine, dimnjačarske usluge i sl.)
  - čišćenje prilaza zgradi i uklanjanje otpada
  - čišćenje snijega i posipavanje solju prilaza objektima.
- Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o. prilikom organizacija raznih manifestacija (Dani Grada, Obrtnički sajam, Bučijada, Kundekovi dani, razni koncerti, Festival igračaka, fašničke povorke, fišijade, biciklijade, humanitarni turniri, vatrogasni kupovi, sudjeluje na način da:
  - organizira privremene regulacije prometa i zatvara promet po potrebi
  - doprema i postavlja vlastite štandove, šatore i drugu opremu
  - obavlja dodatna pojačana čišćenje javnih prostora prije i nakon završetka svake manifestacije
  - osigurava mobilne wc kabine i sanitarne kontejnere
  - sudjeluje u dežurstvima i osiguranju po potrebi
  - vrši razne Transporte za potrebe manifestacija.

- Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o. je navedene usluge obavljao prema potrebama naručitelja Grada Ivanić-Grada prvenstveno vikendima i praznicima kada su se održavale manifestacije i zabavni sadržaji na području Grada Ivanić-Grada. Obavljanje usluga za potrebe održavanja sjednica Gradskog vijeća
- Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o. je obavljalo uslugu čišćenje nerazvrstanih cesta od snijega i leda na području Grada Ivanić-Grada u zimskom periodu 2024/2025, koja je odrađena sukladno zakonskim propisima i bez nastanka štete za treće osobe

## II. Financijski rezultati

Godišnje financijsko izvješće za 2025. godinu trgovačkog društva Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o.

1. Bilanca- ukupna aktiva, odnosno pasiva	
.....	752.729,99 €
2. Račun dobiti i gubitka:	
- Ukupni prihodi .....	1.447.645,41 €
- Ukupni rashodi .....	1.441.345,56 €
- Dobit prije oporezivanja.....	6.299,85 €
- Povećanje dobiti za porezno nepriznate troškove.....	5.980,56 €
- Smanjenje dobiti za porezne olakšice.....	1.486,57 €
- Dobit nakon povećanja / smanjenja.....	10.793,84 €
- Porezna osnovica.....	10.793,84 €
- Porez na dobit ( 18 % ).....	1.942,89 €
- <b>Računovodstvena dobit razdoblja ( neto dobit ).....</b>	<b>4.356,96 €.</b>

Nadalje, u donjim tablicama prikazan je izvadak iz GFI-pod, te realizacija financijskog plana za 2025. god. Na navedenim tablicama detaljnije je razrađena struktura prihoda i rashoda te su vidljivi pokazatelji povećanja prihoda i rashoda u 2025. god u odnosu na 2024. god. Prihodi u 2025. god. u odnosu na 2024. god. porasli su 11%, dok su rashodi u istom razdoblju porasli 13%. Najveći rast prihoda ostvaren je na uslugama za grad Ivanić-Grad i na dimnjačarskim uslugama za vanjsko tržište, dok rast rashoda se odnosi na povećanje plaća i materijalnih prava zaposlenika.



**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac  
POD-RDG

Obveznik: 77038075724; KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)</b>	<b>128</b>		<b>1.300.518,24</b>	<b>1.447.637,92</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	129			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	130		1.272.448,58	1.421.879,48
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	131			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	132			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	133		28.069,66	25.758,44
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)</b>	<b>134</b>		<b>1.270.449,89</b>	<b>1.432.960,78</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	135			
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	136		390.772,08	376.145,13
a) Troškovi sirovina i materijala	137		173.614,19	138.128,71
b) Troškovi prodane robe	138			
c) Ostali vanjski troškovi	139		217.157,89	238.016,42
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	140		648.082,81	757.744,72
a) Neto plaće i nadnice	141		425.894,74	487.224,12
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	142		126.923,50	159.320,06
c) Doprinosi na plaće	143		95.264,57	111.200,54
4. Amortizacija	144		83.451,55	105.989,13
5. Ostali troškovi	145		130.624,66	137.530,82
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	146		16.159,56	12.071,54
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	147			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	148		16.159,56	12.071,54
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	149		0,00	43.218,35
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	150			43.218,35
b) Rezerviranja za porezne obveze	151			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	152			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	153			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	154			
f) Druga rezerviranja	155			
8. Ostali poslovni rashodi	156		1.359,23	261,09
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)</b>	<b>157</b>		<b>6.231,02</b>	<b>7,49</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	158			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	159			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	160			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	163			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164		6.231,02	7,49
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165			
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	166			
10. Ostali financijski prihodi	167			
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)</b>	<b>168</b>		<b>3.825,57</b>	<b>8.384,78</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	171			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172		3.825,57	8.384,78
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	174			
7. Ostali financijski rashodi	175			
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>176</b>			
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>177</b>			
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>178</b>			
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>179</b>			
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)</b>	<b>180</b>		<b>1.306.749,26</b>	<b>1.447.645,41</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)</b>	<b>181</b>		<b>1.274.275,46</b>	<b>1.441.345,56</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)</b>	<b>182</b>		<b>32.473,80</b>	<b>6.299,85</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183		32.473,80	6.299,85
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		0,00	0,00
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>185</b>		<b>7.110,86</b>	<b>1.942,89</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)</b>	<b>186</b>		<b>25.362,94</b>	<b>4.356,96</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		25.362,94	4.356,96
2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		0,00	0,00



## Realizacija i usporedba s planom za 2025. godinu

Prihodi	Plan 2025.g. 2. izmjene	Realizacija 2025.g.	PLAN 2026.
<b>Prema Gradu</b>			
Prihod od prodaje usluga čišćenja i održavanje objekata u vlasništvu Grada	55.000	70.359,80	60.000
Uređenje društvenih domova	35.000	3.384,00	50.000
Manifestacije -usluge prema Gradu( dani Grada, bučijada, advent)	8.000	17.520,31	18.000
Prihod od prodaje usluga tekućeg održavanja zelenih površina	550.000	521.723,02	474.000
Prihodi od usluga-zelena čistka	0	530,00	0
Prihod od prodaje usluga tarupiranja	150.000	157.156,40	130.000
Prihod od prodaje usluga deratizacije i dezinfekcije	27.000	16.460,00	32.000
Prihod od prodaje usluga nabave i montaže urbane opreme, dječja igrališta	6.000	9.528,00	28.000
Prihod od prodaje usluga uređenja zelenih trgova	25.000	1.503,40	16.000
Prihod od prodaje usluga održavanja tucaničkih cesta	10.000		32.000
Sanacija poljskih putova			24.000
Oborinska odvodnja			48.000
Uređenje bankina			16.000
Prihod od prodaje usl. održ. asfalta, kolnika, nogostupa (krpanje udarnih rupa)	10.000		24.000
Prihod od prodaje usluga zimske službe	150.000	39.989,15	40.000
Prihod od prodaje usluga-mali komunalni radovi	10.000	6.545,40	12.000
Prihod od prodaje usluga održavanja horizontalne signalizacije	34.000	29.509,60	40.000
Prihod od prodaje usluga održavanja vertikalne signalizacije i semafora	18.000	15.456,75	20.000
Prihod od usluga uklanjanja arhitektonskih barijera			
Prihod od prodaje usluga dekorativnog održavanja	10.000	4.320,00	15.000
Prihod od prodaje usluga tekućeg održavanja groblja-Grad	78.000	73.221,61	24.000
<b>Ukupno prema Gradu</b>	<b>1.176.000</b>	<b>967.207,44</b>	<b>1.103.000</b>
<b>Ostali</b>			
Prihod od prodaje usluga - grobne naknade	90.000	90.124,39	140.000
Prihodi od prodaje ostalih usluga groblja	40.000	57.935,18	60.000
Prihodi od uređenja zelenih površina-ostali	2.000	7.331,08	80.000
Prihod od prodaje usluga najma poslovnih prostora na tržnici	28.000	26.660,15	28.000
Prihod od prodaje usluga korištenja prostora na tržnici (placovina)	32.000	29.418,91	30.000
Prihod od prodaje dimnjačarskih usluga	112.000	170.420,11	140.000
Prihod od prodaje knjigovodstvenih usluga	50.000	49.502,85	50.000
Prihod od naplate parkirališta	0	0,00	30.000
Ostali prihodi (štandovi i dr.)	47.000	23.279,37	50.000
<b>Ukupno ostali kupci</b>	<b>401.000</b>	<b>454.672,04</b>	<b>608.000</b>
<b>UKUPNI PRIHODI OD USLUGA</b>	<b>1.577.000</b>	<b>1.421.879,48</b>	<b>1.711.000</b>
Prihodi od naknada štete	1.000	633,46	2.000
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne imovine	1.000		15.000
Prihod od aktivnih vremenskih razgraničenja-amortizacija	10.000	12.310,77	5.000
Prihodi od ukidanja rezerviranja	0	0,00	43.218
Financijski prihodi-kamate,ovršne naknade,tečajne razlike	1.000	7,49	1.000



Ostalo (plaća u naravi, mobiteli i sl.)	1.000	1.360,70	1.000
Prihodi od naplaćenih sumnjivih i spornih potraživanja	2.000	11.453,51	8.000
<b>UKUPNO PRIHODI POSLOVANJA</b>	<b>1.593.000</b>	<b>1.447.645,41</b>	<b>1.786.218</b>
<b>Rashodi</b>	<b>Plan 2025.g. 2. izmjene</b>	<b>Realizacija</b>	<b>PLAN 2026.</b>
<b>2.1.Materijalni troškovi</b>	<b>170.900</b>	<b>138.128,71</b>	<b>177.600</b>
Utrošeni materijal	104.500	87.837,19	116.000
Utrošeni materijal za vertikalnu signalizaciju-cestovni znakovi	12.000	13.484,40	8.000
Ostali potrošni materijal	7.000	6.188,41	15.000
Utrošeni materijal za tekuće održavanje-javne površine	24.500	13.586,28	25.000
Utrošeni materijal za tekuće održavanje-dimnjačarstvo	20.000	27.618,03	22.000
Utrošeni materijal- beton	3.000	3.057,37	4.000
Utrošeni materijal za zimsku službu	2.000	1.239,38	4.000
Utrošeni materijal za tekuće održavanje-strojevi i vozila	2.000	795,72	1.000
Utrošeni materijal za tekuće održavanje-objekti,interijeri	1.000	0,00	8.000
Utrošeni materijal za izradu dječjih igrališta	2.000	1.010,03	5.000
Utrošeni materijal za izradu urbane opreme	1.000	1.627,23	2.000
Materijal za dekorativnu rasvjetu	1.000	388,86	8.000
Nabava cvijeća, sadnog materijala, treseta i sl.	20.000	10.696,55	4.000
Toaletni papir, ručnici, ubrusi	5.000	4.542,06	5.000
Utrošeni materijal i sredstva za čišćenje	4.000	3.602,87	5.000
Utrošena energija	47.000	40.086,72	42.500
Utrošena električna energija	10.000	8.843,24	8.000
Plin	1.000	953,22	1.500
Utrošeno gorivo za teretna vozila i radne strojeve	30.000	27.731,38	30.000
Utrošeno gorivo za osobne automobile	6.000	2.558,88	3.000
Utrošen kancelarijski materijal	4.000	2.191,47	3.000
Sitan inventar, zaštitna odjeća i auto gume	15.000	7.887,33	15.400
Zaštitna odjeća i obuća	8.000	2.561,84	10.000
Sitan inventar	4.000	4.401,49	3.000
Alati	2.000	0,00	1.000
Auto gume-teretna vozila i strojevi	1.000	0,00	1.000
Auto gume-osobna vozila	0	924,00	400
Ostali troškovi	400	126,00	700
Voda za piće	200	126,00	500
Ostali materijalni troškovi	200	0,00	200
<b>2.2.Troškovi usluga</b>	<b>369.500</b>	<b>238.803,85</b>	<b>410.200</b>
Troškovi telefona i poštarine	12.500	12.210,48	13.000
Troškovi telefona-fiksni	1.500	4.322,25	2.000
Troškovi mobitela	7.000	3.640,33	6.000
Poštanski troškovi	4.000	4.247,90	5.000
Usluge vanjskih izvođača radova	241.000	92.299,14	253.000
Izrada dječjih i drugih igrališta, urbana oprema i sl.	0	0,00	5.000
Obnova horizontalne signalizacije	32.000	28.755,00	30.000
Održavanje tucaničkih cesta	10.000	0,00	30.000



Krpanje ud. rupa na nerazvrst. asfalt. cestama i manja presvlačenja asfaltom	10.000	0,00	18.000
Sanacija poljskih putova		0,00	20.000
Zimska služba	140.000	32.287,35	25.000,00
Usluge tekućeg održavanja semafora	2.000	1.821,20	10.000
Manji građevinski radovi	5.000	3.657,00	15.000
Oborinska odvodnja	0	0,00	30.000
Usluge održavanja zelenih površina	0	0,00	20.000
Usluge tekućeg održavanja po objektima	12.000	4.346,91	0,00
Razne usluge popravaka i održavanja	2.000	6.080,14	30.000
Usluge deratizacije i dezinfekcije	28.000	15.351,54	20.000
Usluge tekućeg održavanja	47.000	57.998	44.000
Usluge održavanja softvera i web stranica	6.000	8.891,10	6.000
Usluge tekućeg održavanja osobnih vozila	3.000	4.490,02	4.000
Usluga popravka i održavanja strojeva	16.000	26.155,78	20.000
Usluga popravka i održavanja teretnih vozila	22.000	18.460,94	14.000
Komunalne usluge	16.000	21.312,65	21.500
Komunalne usluge-smeće	12.000	18.764,05	18.000
Komunalne usluge-voda i odvodnja	3.000	2.249,26	3.000
Komunalna naknada-Omladinska	1.000	299,34	500
Ostale usluge	53.000	54.983,74	78.700
Odvjetničke i bilježničke usluge	6.000	4.285,77	6.000
Troškovi reklame, propagande i oglašavanja	3.000	3.091,83	3.000
Najam poslovnog prostora	9.000	8.524,88	9.000
Najam sanitarne opreme-kabine	6.000	2.680,00	3.000
Najam ljudi i opreme (štandovi)	11.000	18.335,10	19.000
Najam opreme-ostalo-kopirka	0	0,00	700
Najam hidraulične platforme	4.000	2.435,00	30.000
Najam vlakića	4.000	550,00	1.000
Najam šatora za manifestacije	2.000	0,00	0
Zaštita na radu	6.000	2.952,12	3.000
Ostale usluge	2.000	12.129,04	4.000
<b>2.3.Amortizacija</b>	<b>50.000</b>	<b>105.989,13</b>	<b>20.000</b>
<b>2.4.Bruto plaće</b>	<b>830.000</b>	<b>757.744,72</b>	<b>930.000</b>
<b>2.5.Ostali troškovi poslovanja</b>	<b>155.800</b>	<b>149.076,02</b>	<b>190.300</b>
Prijevoz na posao i s posla	19.200	16.320,19	28.000
Trošak osiguranja	20.000	20.247,82	23.000
Troškovi osiguranja vozila	8.000	11.502,05	11.000
Troškovi osiguranja imovine i ljudi	12.000	8.745,77	12.000
Ostali troškovi	116.600	112.508,01	139.300
Troškovi službenih putovanja-dnevnice i ostali troškovi sl.puta	200	341,75	1.000
Troškovi ostalih materijalnih prava zaposlenih	50.000	49.400,00	80.000
Naknada za topli obrok	46.000	34.789,06	35.000
Izdaci za stručno osposobljavanje-seminari i usavršavanje	1.000	1.286,00	2.500
Izdaci za stručnu literaturu, časopise	1.000	572,21	1.500
Troškovi reprezentacije	200	1.253,63	1.500
Troškovi platnog prometa i Fine, bank.usluge	4.000	3.631,10	4.000
Doprinosi i porezi-šume,turist.čl. I sl.	2.000	1.571,56	2.000



Nadzorni odbor	4.300	4.267,06	5.000
Troškovi sistematskih i lječničkih pregleda	500	217,59	500
Trošak HRT pretplate	1.400	1.168,20	1.300
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	3.000	12.071,54	1.000
Neotpisana vrijednost rashodovane dugotrajne imovine			0
Ostali troškovi	3.000	1.677,22	4.000
<b>2.6.Financijski rashodi</b>	<b>14.000</b>	<b>8.384,78</b>	<b>9.600</b>
Kamata na financijski leasing-Traktor( 7 godina-nabava 2024.g.)-UNICREDIT	6.000	2.275,49	2.000
Kamata na financijski leasing-Vozilo za čišćenje cesta s usisavanjem (nabava 2024.g.-7 godina)-PBZ	6.000	5.349,51	5.000
Kamate iz leasing poslova, tečajne razlike, zatezne kamate	2.000	759,78	2.600
<b>Rezervacije za neiskorištene godišnje odmore iz 2025.g.</b>			<b>0</b>
<b>1.UKUPNO PRIHODI POSLOVANJA</b>	<b>1.593.000</b>	<b>1.447.645,41</b>	<b>1.786.218</b>
<b>2.UKUPNO TROŠKOVI POSLOVANJA (2.1-2.6)</b>	<b>1.590.200</b>	<b>1.441.345,56</b>	<b>1.737.700</b>
<b>DOBIT/GUBITAK</b>	<b>2.800</b>	<b>6.299,85</b>	<b>48.518</b>
<b>POREZ NA DOBIT</b>		<b>1.942,89</b>	
<b>NETO DOBIT RAZDOBLJA</b>		<b>4.356,96</b>	

### III. Poslovne odluke

Tijekom 2025. god., Društvo nije značajnije investiralo u opremu, kao što nije imalo imalo ni značajnijih novih zaduženja. Od postojećih obveza otplaćivan je leasing za traktor te za cestovnu čistilicu.

Početkom listopada, točnije 10.10.2025. god. po isteku mandata direktoru Mariu Mikuliću, na mjesto direktora imenovan je Dražen Hlad na četverogodišnje razdoblje. Osim navedenog imenovana su i dva nova člana Nadzornog Odbora: Danijel Husarić i Ivica Blažević umjesto Lovorka Matkovića i Drage Dijanića.

Pred novu Uprave postavljeni su ciljevi vezano na povećanje učinkovitosti postojećih djelatnika, pronalaska poslova na tržištu, odnosno povećanja prihoda od trećih strana uz istovremeno podizanje kvalitete usluga definirane programima i ugovorima za održavanje za grad Ivanić-Grad.

Tijekom 2025. Društvo je brojilo 39 radnika, bilo je financijski stabilno, redovno isplaćivalo plaće te plaćalo ostale obveze.

### IV. Rizici u poslovanju

U poslovanju društva prisutno je nekoliko rizika, koji se pravilnim pristupom poslovanju mogu izbjeći. Jedan od rizika je dobna starost djelatnika na terenu koja iznosi u prosjeku 51 godinu. Zbog navedenog dolazi do povećane stope bolovanja, dijelom na teret poslodavca, a dijelom na teret HZZO-a. Osim materijalnih troškova, koji uzrokuju takva bolovanja, dolazi i do operativnih problema tijekom izvođenja radova u smislu



manjka djelatnika ili smanjenja učinkovitosti. Način na koji to možemo donekle smanjiti, je plaćanje sistematskih pregleda za sve djelatnike, koji će nam ukazati na stvarno zdravstveno stanje djelatnika. Osim navedenog potrebno je potaknuti odlazak djelatnika u mirovinu te zaposliti mlađe djelatnike.

U Odjelu održavanja groblja kontinuirano je problem nemogućnost pronalaska radnika koji žele raditi na ukopima pokojnika. Navedeno ugrožava dinamiku ukopa pokojnika i održavanja pogreba te se javlja potreba za angažmanom vanjske radne snage.

Obzirom na kontinuirano povećanja cijene goriva, cijena materijala i opreme kao i opće stope inflacije, prisutan je stalni pritisak na rashodovnoj strani, odnosno na povećanju troškova iznad planiranih iznosa.

Povećana stopa inflacije, zahtijevati će i usklađenje odnosno povećanje osnovice plaće s stvarnim materijalnim troškovima zaposlenika.

Prihodovna strana za navedeno, može se osigurati povećanom efikasnošću, boljom organizacijom rada, korištenjem novije i kvalitetnije opreme, te korekcijom cijena u programu održavanja za grad Ivanić-Grad.

Komunalni centar Ivanić-Grad  
d.o.o.  
Direktor  
Dražen Hlad, dipl. ing. građ.

